

# Medieninformation

99/2021

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Ihre Ansprechpartnerin  
Diana RothDurchwahl  
Telefon +49 3578 33-1910  
Telefax +49 3578 33-1999[presse@statistik.sachsen.de](mailto:presse@statistik.sachsen.de)

Kamenz, 18. August 2021

## Im Blickpunkt: Aktuelle Entwicklung der Baupreise - Weiterhin ungebremster Anstieg in Sachsen in der ersten Jahreshälfte 2021

In der ersten Jahreshälfte 2021 zogen die Preise für Bauleistungen in Sachsen binnen Jahresfrist in einer Spanne von +2,7 Prozent im Straßenbau (Deutschland: +2,0 Prozent) bis +6,3 Prozent beim Neubau von Wohngebäuden (Deutschland: +4,7 Prozent) weiter deutlich an. Dabei gewann die Preisentwicklung von Februar zu Mai 2021 sogar noch an Dynamik. Die Teuerungsraten des entsprechenden Vergleichszeitraumes 2020 wurden so mehrheitlich übertroffen.

Beim Neubau von Wohngebäuden verteuerten sich im Durchschnitt der ersten sechs Monate 2021 gegenüber 2020 - anders als im Jahr zuvor - Rohbauarbeiten (+6,5 Prozent) geringfügig stärker als Ausbauarbeiten (+6,1 Prozent). Speziell war für Zimmer- und Holzbauarbeiten eine weit überdurchschnittliche Preissteigerung um +22,5 Prozent (Deutschland: +16,9 Prozent) zu verzeichnen. Mit einem Wä- gungsanteil von knapp drei Prozent war ihr Einfluss auf die Gesamtbaupreis- entwicklung allerdings sehr begrenzt. Einen unterdurchschnittlichen Preisauftrieb gab es indes unter anderem bei Maurerarbeiten (+4,5 Prozent), die mit gut zehn Prozent Gewichtsanteil die Baupreisentwicklung stärker prägen.

Im langfristigen Entwicklungsvergleich der Baupreise beim Wohngebäudeneubau mit dem Jahresdurchschnitt 2015 reichte die Teuerungsraten in der ersten Jahreshälfte 2021 in Sachsen von annähernd +12 Prozent bei Förder-/Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und -steigen bis zu mehr als +45 Prozent bei Entwässerungskanal- arbeiten (Bauleistungen insgesamt: +30 Prozent).

---

Baupreisindizes einschließlich Mehrwertsteuer.

**Auskunft erteilt: Roman Straube, Tel.: 03578 33-3452**

**Daten sind nur für das Land Sachsen erhältlich.**

**Weitergehende Veröffentlichungen:**

[https://www.statistik.sachsen.de/download/veroeffentlichungen/statistik-sachsen\\_baupreisentwicklung.pdf](https://www.statistik.sachsen.de/download/veroeffentlichungen/statistik-sachsen_baupreisentwicklung.pdf) sowie

<https://www.statistik.sachsen.de/html/baupreise.html>

**Statistisches Landesamt**  
des Freistaates Sachsen  
Macherstraße 63  
01917 Kamenz

[www.statistik.sachsen.de](http://www.statistik.sachsen.de)

**Auskunftsdiens**  
Telefon +49 3578 33-1913  
Telefax +49 3578 33-1921  
[info@statistik.sachsen.de](mailto:info@statistik.sachsen.de)

**Bestellung von Publikationen**  
Telefon +49 3578 33-1240  
[vertrieb@statistik.sachsen.de](mailto:vertrieb@statistik.sachsen.de)

\* Informationen zum Zugang für ver-  
schlüsselte / signierte E-Mails /  
elektronische Dokumente sowie De-  
Mail unter  
[www.statistik.sachsen.de/html/  
kontakt.html](http://www.statistik.sachsen.de/html/kontakt.html)

Informationen nach DSGVO unter  
[www.stla.sachsen.de/daten-  
schutz.html](http://www.stla.sachsen.de/daten-schutz.html)